

Alueen tilapäinen vuokraaminen varastointikäyttöön, Kirrinkyöntie

Hakemuspäivä: 19.08.2025
Vuokra-aika: 20.08.2025 - 31.10.2025
Lupavalmistelija: Jarno Tiihonen, puh. 040 8610452

Hakija:

Nimi: **Savon Kuljetus Oy**

Luvan kuvaus: Savon Kuljetus Oy anoo vuokrattavaksi Kirrinkyöntien päästä, tontilta 179-401-2-381 TALLILANLÄMPÖ, noin 300 m²:n suuruista aluetta puhtaiden maa-ainesten tilapäiseen varastointiin ajalle 20.8.2025 - 31.10.2025.

Kohde: **Huomautus:**
179-401-2-381

Vuokra-alueen pinta-ala: 300 m²

Päätös:
Päätän, että Savon Kuljetus Oy:lle vuokrataan liitekartan mukainen n. 300 m²:n suuruinen alue tontin 179-401-2-381 TALLILANLÄMPÖ alueelta puhtaiden maa-ainesten tilapäiseen varastointiin ajalle 20.8.2025 - 31.10.2025 seuraavin ehdoin:

Lupaehdot:

- Vuokra-aika on 20.8.2025 - 31.10.2025
- Vuokra koko ajalta on 511€ (laskutetaan)
- Vuokra-alueelle saa varastoida vain puhtaita maa-aineeksiä
- Erityistä varovaisuutta tulee noudattaa alueella liikkumisessa
- Vuokralainen on velvollinen huolehtimaan vuokra-alueen kunnossapidosta, siisteydestä ja turvallisuudesta kustannuksellaan. Alueen tulee olla kaikin puolin turvallinen ja pääsy ulkopuolisilta tulee estää
- Vuokralainen on vastuussa kaupungille tai kolmannelle osapuolelle aiheuttamastaan mahdollisesta vahingosta tai siitä vahingosta mitä mahdollisesti toiminta aiheuttaa
- Vuokra-aluetta ei saa luovuttaa kolmannelle ilman vuokranantajan suostumusta
- Mikäli vuokra-alue/ maaperä vuokralaisen toimesta pilaantuu, vuokralainen vastaa kaikista maaperän tutkimus-, puhdistus- ja kunnostamistöistä sekä niiden kustannuksista
- Vuokralaisen on hankittava toimintaansa liittyvät muut mahdolliset tarvittavat luvat ja ilmoitukset
- Vuokralaisen on tyhjennettävä, siistittävä ja palautettava alue ennalleen vuokra-ajan loppuun mennessä
- Vuokranantajalla on oikeus irtisanoa vuokrasopimus, mikäli vuokra-aluetta tarvitaan kaavoituksen tai kaupungin omiin tarpeisiin. Tällöin vuokralaisen on tyhjennettävä, siistittävä ja palautettava vuokra-alue ennalleen yhden (1) kuukauden kuluessa sopimuksen irtisanomisesta.

Allekirjoitus:

Paula Hartman

Päätös on allekirjoitettu sähköisesti 20.08.2025 10:53:07

Kaupunkirakennelautakunnan tehtäväalueen toimintasäännön 4 §:n mukaan päätösvalta asiassa kuuluu tonttipäällikölle

Liitetiedostot: Liitekartta

Päätös yleisesti nähtävänä 27.08.2025 Jyväskylän kaupungin verkkosivuilla.

Tiedoksi:

Hakija
Kaupunkirakennelautakunta
Maankäyttö / Niina Tourunen
Asiakas- ja tukipalvelut/ Susanna Matalalampi

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimus- viranomainen	Päätökseen voi hakea muutosta oikaisuvaatimuksena seuraavalta viranomaiselta: Jyväskylän kaupunki Kaupunkirakennelautakunta PL 193 Vapaudenkatu 32 (käyntiosoite) 40101 JYVÄSKYLÄ kirjaamo@jyvaskyla.fi Puhelin: (014) 569 0888 Faksi: (014) 617 117 Virka-aika: klo 8.00-15.00
Oikaisuvaatimus- oikeus	Oikaisuvaatimuksen saa tehdä - asianosainen eli se, johon päätös on kohdistettu tai se jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa sekä - kunnan jäsen
Oikaisuvaatimuksen maksu	Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.
Oikaisuvaatimusaika	Oikaisuvaatimus on jätettävä yllä mainitulle viranomaiselle 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä tai erilliseen tiedoksiantotodistukseen merkittynä aikana. Mikäli päätös on annettu tiedoksi asianosaiselle sähköisenä viestinä hänen suostumuksellaan, katsotaan asiakirja annetun tiedoksi kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun päätös on asetettu yleisesti nähtäväksi Jyväskylän kaupungin verkkosivuille 27.08.2025. Oikaisuvaatimusaikaa laskettaessa tiedoksisaantipäivää ei lueta määräaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä päivänä.
Oikaisuvaatimuksen muoto, sisältö ja liitteet	Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisena. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava - päätös, johon haetaan muutosta - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi - muutosvaatimuksen perusteet. Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin sen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle. Oikaisuvaatimus on sen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitettava. Kirjelmässä on mainittava oikaisuvaatimuksen tekijän, ja jos hän ei ole allekirjoittaja, myös allekirjoittajan nimi, asuinkunta ja postiosoite sekä puhelinnumero, johon asiaa koskevat ilmoitukset voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen viranomaiselle	Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan tai hänen valtuuttamansa asiamiehen toimitettava yllä mainitulle valitusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös faksina tai sähköpostitse. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä. Sähköisen viestin (faksin tai sähköpostin) katsotaan saapuneen viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että viestiä voidaan käsitellä. Oikaisuvaatimus lähetetään aina lähettäjän omalla vastuulla.
Lisätietoja	Päätös on lainvoimainen oikaisuvaatimusajan jälkeen, ellei siihen ole haettu muutosta eikä sitä ole otettu ylemmän toimielimen käsiteltäväksi.
Päätöksen tiedoksianto	Asianosaisen nimi: Savon Kuljetus Oy 1. Päätös lähetetty tiedoksi sähköpostitse asianosaisen suostumuksella 20.08.2025. Tiedoksiantaja : Kaupunkisuunnittelu ja maankäyttö/ Jarno Tiihonen



Liitekartta alueen tilapäiseen vuokraukseen
numero 2025-37 kiinteistön 179-401-2-381
TALLILANLÄMPÖ alueella.



vuokra-alue

